

للاتصال الصحفي

سونيا أوهلي

مومينتوم

3901630 4 971+

Sonja@momentum.cc

يجب على مطوري العقارات العمل بكفاءة أكبر لضمان الاستمرارية كونجت توفر تقنيات العمليات الذكية

9 فبراير 2009، دبي الإمارات العربية المتحدة – ذكرت شركة كونجت الرائدة عالمياً في مجال حلول إدارة مشاريع الإنشاءات و البنية التحتية أن بعض المطورين والمشغلين العقاريين يطبقون حلولاً قديمة وقليلة الكفاءة في إدارة المشاريع العقارية التي تنفذ في المنطقة. وقد انخفض عدد المطورين العقاريين المسجلين في دبي بنسبة 40 بالمائة تقريباً خلال شهرين وفقاً لأحدث الأخبار وهذا مؤشر واضح على الحاجة لتطبيق أنظمة أفضل لضمان نجاح واستمرارية باقي الشركات.

تعمل كونجت في مجال الاستشارات وبرمجيات الأعمال الدولية منذ أكثر من خمس وعشرون عاماً وهي شركة رائدة في مجال تزويد برامج الإدارة لقطاع العقارات والإنشاءات. وبهندستها الألمانية المتميزة، وخبراتها الدولية المتطورة، تساهم كونجت من خلال برمجياتها المتقدمة في إدارة مئات المشاريع و الأفراد بكفاءة وفعالية عاليتين.

وقال الدكتور أوي فورجبر المدير التنفيذي لكونجت دبي: "في ظل الأزمة المالية، يحتاج المطورون العقاريون أن يصبحوا أكثر حذراً من خلال تطبيق التقنيات. وتعتبر الأنظمة التي توفر لهم المعلومات الدقيقة في الوقت المناسب من الضرورات المطلقة. وأضاف: وخاصة في هذه الأيام فعلى الشركات أن تبتكر وتوسع لتطبيق الطرق الجديدة الأكثر كفاءة. (لا يمكن الانتظار) هو شعار الشركات الناجحة."

لقد تطورت صناعة الإنشاءات والعقارات بسرعة هائلة في المنطقة حيث بدأت الشركات تنفيذ مئات المشاريع وإدارة وتشغيل العديد منها بشكل يومي. ويمكن لحلول كونجت المتكاملة أن تساعد الزبائن على العمل وإدارة العقارات بشكل يومي من أي مكان والبقاء دائماً في إطار الوقت والميزانية المحددة.

وقال د. فورجبر: "بالطبع نحن ندرك أنه توجه جديد بالنسبة للمطورين والعاملين بالقطاع هنا في منطقة الشرق الأوسط ولكن يوجد لدينا العديد من الزبائن الدوليين الذي وفروا الكثير من الأموال من خلال تقنياتنا وأعتقد أن هذا التوجه ضروري الآن في المنطقة."

وتقدم كونجت البرمجيات والاستشارات لتحقيق أكبر سرعة وكفاءة في إدارة المشاريع العقارية وتركز على الإحاطة بكل مراحل إدارة مشاريع الإنشاءات والبنية التحتية، وتدعم حلول البرمجيات المعتمدة على الإنترنت عند الطلب كل العمليات الأساسية – من تخطيط الإنشاءات والبناء وحتى التشغيل (إدارة المرافق بمساعدة الحاسوب)، بالإضافة للبيع والتسويق. وتعمل كونجت على الربط بين كل الأطراف المشاركة في مشروع معين من خلال جمع المستخدمين وصناع القرار للوصول إلى أفضل مستوى في مجال إدارة المشاريع والتكلفة. وبهذا يضمن الزبائن الحصول على الشفافية في مشاريعهم، وتوفير الوقت والمال.

نبذة عن كونجكت

كونجكت هي شركة برمجيات ألمانية رائدة عالمياً منذ أكثر من خمس وعشرون عاماً في مجال توفير حلول الإدارة للقطاع العقاري والإنشاءات. وتركز الشركة على التنفيذ والإحاطة بكل سمات إدارة دورة حياة البنية التحتية، وتقوم كونجكت بتطوير وإدارة منصات البرمجيات المعتمدة على الإنترنت عند الطلب. ومنذ تأسيسها، اعتمدت أكثر من 3000 شركة و60 ألف مستخدم على كونجكت مع ازدياد في أعداد المشاريع الشهيرة من شركات كبيرة مثل دبي وورلد سنترال، فيرست قطر، ميلينيوم ديفلوبيمنت إنترناشيونال، وأديداس الشرق الأوسط. وتقوم عمان إليت بروبرتيز أيضاً ببيع وتسويق عقاراتها من خلال برنامج (conjectCRM) وتطمح لتصبح أهم وسيط عقاري في عمان من خلال استخدامها أحدث التقنيات. وفي ماليزيا، تم بناء منطقة اسكندر المالية الدولية باستخدام برمجيات كونجكت. وتسمح هذه الحلول التقنية التي تتسم بالفعالية والكفاءة لزمانها الوقت الكافي لتسويق منتجاتها بشكل فعال.